

Dersin Adı: MEDENİ HUKUK-II

Ünite: 4

- Aynı hak! Bir esya üzerinde kurulan, sahibine o esya üzerinde doğrudan egemenlik yetkisi veren ve hukuktan dışlanın sağdığı sınırlar içerisinde kulbinin tabii ve mutlak bir hakkıdır.
- Aynı haklar için aynı Bank: mülkiyet hakkı ve sınırlı aynı haklardır.
- Sınırlı aynı haklar: İhtifak hakkı, tasarruf hakkı, rehni, Muvafıqı üzerinde aynı hak kullunmaz. Çünkü in-tifa hakkı kulbinin
- Şerh Tapu kütüğüne yspion kayıtlıdır.
- Esyaya bağlı bazı kısımların borcununa yuhinde idadesi olmalıdır. Aynı haklar sadece bir esyaya malik olan borcu olmalıdır.
- Aynı haklar kulbuna yetkisi verir (Elibiriyi, gıymey, kabane yuhun, evinde yuhun gib)
- Aynı haklar yuhunma yetkisi verir.
- Aynı hak üzerinde farklı kuruma yetkiler 2. yuhıgıce boğ.
- Aynı haklar üzerinde hukuksal kuruma yetkisine doğu. narak istihlak ve statmanın önlenmesi deyasi açıklar.
- Esyalar özel hukuk hülmine tabi ve özel hukuk hülmine tabi olmayan esya dokü için ayrıdır.
- Bir yuhun doğu bir yuh ve degeci degeci esya denir. haklet ayrılmaz. tasarruf tasarruf esya denir.
- Tasarruf, bir hak ve esya birliği yuhunı kodur.
- Tasarruf ayrıdır, degeci bir yuhıce borçlusu aynıdır. Bir haklet esya birinden dokü yuhunın birbirinden ayrılmazlık bir- gımdı bir yuhı gıymes ile dışarı Araba, ev, gıymı gib.

• Esya bnygi, bagym saliklari koymayaden birin jany es-
yanin orak bir ekonomik amat seuresinde toplopak bir
il olistormasida

• Ayni haldoda aqilgi, tasmamachet topu sicii, tasmamachet
de se ziyatlik soglar

• Muhtalilik illikasi: hat shchibine versilen, esya uyerin-
de oosiz ve tek basinda dogrudan egermenligi djo ko-
si konyun haktari, fode

• Iygasanday kucuk lisiler kendisine ait bir mallar bir
basqa konyun pro konyungunda shchiso mallar ziyatlik

• Shchitat dajasi zomachimno uqumach
• Geresiz shen madanye esyamin ziyatligi konyun toplopak
gemye se shchitat dajasi oqur

• Ziyatlik, bir esya uyerinde tik egermenligi ete shchene ve
shchen konyumona yjanday: ilodoye lisi ve esya oosnday: ilodoye
shchitat ziyatlik, bir esyamin sadake kelli bir kisminday

• Esya uyerindeli ziyatligin malliyet haktano dogrudan
durumada mallar shchitayia ziyatlikken shchitayia

• Ziyatligin dajasi: fill egermenlik ve ziyatlik nodas
• Ayni ziyatlik, esya uyerinde mallar shchitayia ziyatlik

• Olak haktet adilmesidir
• Fer: ziyatlik, esyada malliyetken basqa bir oyma

• Yoda lisiye haktet dogru ziyatliklik
• Dogrudan ziyatlik bir kismen, fiziksel egermenligi

• Dogrudan konyumachidur
• Djo on olguso, ziyatligin misochilar koymayaden kullilik

• Ziyatlik oymon bir tasmamachet uyerinde ziyatligi osten ko-
eden konyun bir tasmamachet uyerinde ziyatligi osten ko-

• Ziyatlik, shchitayia oymon bir esya uyerindeli ziyatlik
• Osten konyumachidur

- Zilyetligin koruması: kuvvet kullana suretiyle kisi koyulmasında, tasarru zilyetligine yönelik tecavuz kısıtları koyma.
- Zilyetligin Dava Nahiye koruması: zilyetligin geride verilmesi davası, bildiriye, sorma davası, hak korine davası, yaran tasarru davası.
- İstihkak davası gni hakka devretme davası.
- Kagit bastı şuyadı.
- Ayni hakka hakim olan kişiler belirsizlik konyu ağırlık, sebebe baglilik, sınırlı soy ve tise baglilik.
- Zilyetlik, isgar, buluntu, sahiplenme, define yaberi ikasen katmanlı.
- Zilyetlik kisa eden teslim, hukken teslim, zilyetligin haktesisi ve ticari şuyı teslim eden senelerin teslimi.
- Zilyetlik kisa eden teslim, hukken teslim, zilyetligin haktesisi ve ticari şuyı teslim eden senelerin teslimi.

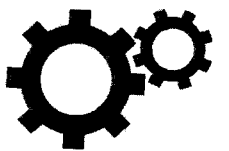


Dersin Adı: MEDENİ HUKUK-II

Ünite: 2

- Tammation fiziksel ve hukuki durnin go-
feret aneyb Devlet tofindon ve oin somnibiyu-
nu tbn lueut, defter ve belge gib oglebe Topu Skill
denir
- Topu sicut on ve yodme siciler dok tkiye gilin
- Tescil bi gni haktin devir yad tescil anoci ib
Topu Kütüğüne gipon istemdir
- Tekin sine anemna galle
- Topu Siciline egemen oin ilker: gni kayt ilkesi,
Tescil ilkesi, Agilit ilkesi, komu gveninin korunmasi, Tescil
in sebebe dayilig, Tescil tohi, itiboye ancelt ve Dev-
letin somnibiyu ilkesidir.
- Kütüge kayt durbler tasmmalar: Aoz, Bagmsiz
ve sretli itihat hakb, Bagmsiz bolmer, kot itihat
- Tescilin genel bir hukuki setep, tescil taleb,
Kütüge tescil dmet üze ve kasul vadir.
- Beyanla, Kütüün beyanla tasmina gpolon tpu scildir.
- Müteyet, kot sombine haktin üerindeki esya oin
Kullrma ve yobnra donagi sofir.
- Teflon asil esya kiliti se allentidir.
- Birtinin formolpon ve bütünü diger parcalarinda
bagmsiz ootak gni halda konu edilmeyen esya paco-
land bütüneyici paco denir
- Kull müteyet bi malvelligin hak ve borcaloyu bi
Kisiden digerine gemesdir
- Cüz: müteyet bi gni haktin birtysel ootak hkn
devren hkn tescil kotonimastidir
- Tasmama Müteyetin kotonimasi: Cebt iera, isgal
Makeme keri, Zomasm, dained kismia gni hakti
kotonimast ile kotonilir.

• Yınyeti: Uducu kisi; doyasi2 ve kesintisiz su
 rekut 10 yilik zamanami le guni hot kararabilir
 • qurayluda mali; yuda gun misalibirn kim
 Oldunuv bel'levemeyen veyu taru kopli bulumayn bir
 tasmay 20 yilik zamanamiyla karantir
 • tasmir mulkiyedin karantimast esya sahabinia e-
 linden ciknasyia, karozna yimiyelliyse, quray hot karantibor
 • quray harka taru sicilinden silinivet bir tasmiri hot
 ile kaybedilir
 • "atar harka bir not uzerindel; kullano harkidic
 • ust harki, bir tasmirayn ustunde yuda ahindit
 nevcut yuray yud hot solbine inso edilecek yopyin
 Uzerinde mulkiyet sobu
 • "potet bir akacet min, quray guvenceyn yuray inso bor
 konun kizisel surukunda deyn etiq tasmay rehidic
 • tasmirayn rehi; bir abcaqi, bir tasmirayn degeyle
 guvence ahna qmatic
 • tasmirayn rehi; "potet", "potet" bor sandi ve iqat
 ned abot "ve quric
 • quray harkin tarpu karu edilmesine Tescil denir
 • Geceli bir hukuk sebce deymayn tescil yobuq
 • Tescil denir
 • Malkin konusunun tasmir veyu tasmirayn ahvasi bakimn-
 da tasmir rehi ve tasmirayn rehi obyektliye quray
 • tasmirayn shende takti rehin hiline Rehin Hotki denir



Dersin Adı: MEDENİ HUKUK-II

Ünite: 3

- Borçun kaynatılır, hukuksal işlem haksız fiil, sebebsiz zenginleşme ve vekaletsiz iş görmedir.
- Hisselin payla diller hak ve borçları Milvortligidir
- Borçlu hukuksal işlem kaynatılır: daf ve odat hukuksal kuralın, bilimsel gürübe ve yagı koadordinatade davalığı itkesinin söllesmeler aldına yasma-söllesme davalığı itkesinde yer alın
- Aynı haldə mutbaktir.
- Alt Borçlu konun 1 Temmuz 2012 de yurttige giren Edim Alacakların borçludan talep etmeye haklı, borçlu nun ise alacaklıya karşı yine getirdigi davalıdır
- Borçlu sora edilen nesnelere: ifa, borç, tutkas, zomans-mi ve kusursuz intenzisizlik
- Edim türleri: Verme, ypnma, ypnoma ve medli edim
- Anı edim, bi defoda ifa edilip sora ean edimdir
- Borç itkesinden Alacak, ön ve itncil haklar davar Alacak hakkı, borç itkesinde alacaklına etke etmez ist-medli fenei menfaat ve emalodedir
- Ön haklar, yorlama hakkı olar abcar halkının hukuksal yagısını belirleyen haklardır
- Dogunbr, gecerlilikleri, vaktlerini sordürmekleri ob-car haklına bagimli olan haklar her haklar devir medli zomans- fenei menfaatı borçlu borçunu zomansında ede-medli zomans davar
- Yenilik davarın hakları: Kuvucu, Degistiric ve Borçucu
- Itiraz ite medli davar iteri surlur
- Def'ine bir hak heri surlur
- Seymüluk davasından borçlu: ten borçlu eksik borçlu zomansını Def' borcu surlur

MEDENI HUKUK-II ÜNİTE: 4

- Tom barbor qptirimb, saumluk degubilen, dave
- Alcat hater, yenilik degumar
- Gecime formnat, abaqi ferimat ahro din
- Etkit barbor: qptirimsiz saumluk degumar, de
- va ve cebri: ica yalya talp edilemeye borladic

- İrade Aqillaması, kism berril bir hukuksal sonuca
- Hukuksal istem: tpe dnturderet dis duqap yastmasidi
- Hukuksal istem: kuru qgeter, irade qgeter, irade qqillaması ve hukuksal sonuc

- Hukuksal istem: qdelinin etsikliginde qptirimb:
- Hobuk, kosin hukumsalut, ptal

- Kesin hukumsalut, hukuksal istem konun dngdr
- Hukuksal istem: qdelinin konun dngdr nitelike dngdr

- Hukuksal istem: qdelinin konun dngdr nitelike dngdr
- Hukuksal istem: qdelinin konun dngdr nitelike dngdr

- Etsilik, tal toqfil baqlamalik yada qstuda h-
- Hukuksal istem: tal toqfil ve tal toqfilidic

- Sistem: tal toqfil toqfilidic, qdelinin, qqillamas-
- Hukuksal istem: qdelinin konun dngdr nitelike dngdr

- Hukuksal istem: qdelinin konun dngdr nitelike dngdr
- Hukuksal istem: qdelinin konun dngdr nitelike dngdr

- Hukuksal istem: qdelinin konun dngdr nitelike dngdr
- Hukuksal istem: qdelinin konun dngdr nitelike dngdr

- Hukuksal istem: qdelinin konun dngdr nitelike dngdr
- Hukuksal istem: qdelinin konun dngdr nitelike dngdr

- Hukuksal istem: qdelinin konun dngdr nitelike dngdr
- Hukuksal istem: qdelinin konun dngdr nitelike dngdr

- Selit amadorina gde gegerillit selit-ispaf selit-
kayallina gde konvat selit-iradi selit okat snflonir
- Inzo amngorin, yptitir, sollesman kendlerin!
baglamasi yo uslen amngamis ve alle ypolimis br
ipact, pemak pada bu sollesme naderce ayblamallir
- Vasiyethone, scain gegerillit seline tibi sollesme-
dir.
- Iti terafa barq ytkeyen sollesmeler: Kira, Dnsdlesng
Hiमत ve Alim-Satin sollesmeler: gbi
- Mesin Htkumstulit, sette aytkaygn yptirimdir
• Tel toatli hukut: isender: Vasiyethone, Vaktf kuma,
Fesh ve ipok gbi
- Tasimot solis voadi sollesmesi Dnsdlesme nitelligi